

Begeleidende brief bij het rapport inzake de waardebeoordeling 2010

Utrecht, 30 december 2010

Geachte participant,

In de afgelopen maanden is achter de schermen hard gewerkt aan het veiligstellen van de belangen van de participanten van Stichting Terra Vitalis ("STV"). We hebben u geïnformeerd over o.a. de mogelijke omvorming naar een beleggingsfonds. Om iedereen goed te kunnen informeren en ook te (blijven) voldoen aan eisen en wensen van de financiële toezichthouder, bestaande en nieuwe externe partners, is erg veel tijd gaan zitten in de voorbereidingen hiervoor. Meer concreet was veel tijd gemoeid met het onderling afstemmen. Ook voor ons heeft dit veel langer geduurd dan verwacht. Hiervoor bieden wij u onze welgemeende verontschuldigingen aan.

Een van de redenen waarom de waardebeoordeling, die nu beschikbaar is, pas later kon worden vrijgegeven dan verwacht heeft betrekking op het belang van dit rapport voor de beoogde omvorming van participaties naar aandelen of units in een beleggingsfonds. Bij de mogelijke omvorming zal deze waardebeoordeling als uitgangspunt worden gebruikt bij het berekenen van de ruilverhouding. Ten opzichte van het verleden is het belangrijk te weten, dat STV de uitvoering van de waardebeoordeling heeft aangepast. Vanwege het belang van de eerder genoemde omvorming heeft STV besloten niet langer gebruik te maken van de diensten van FORM Support B.V. Een aantal redenen spelen hierbij een rol, waarbij als belangrijkste reden kan worden genoemd het verschil van inzicht m.b.t. de door FORM gehanteerde waarderingmethodiek. Onder leiding van het Hoofd Bosbouw van STV en in samenwerking met onze auditoren in Costa Rica is de waardering uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van verbeterde inzichten, alsmede actuele locale en internationale bosbouwkennis. Het gehele traject van deze waardebeoordeling is getoetst en goedgekeurd door een onafhankelijke derde partij: het bosbouwkundig instituut van ITCR (Instituto Tecnológico de Costa Rica). De goedkeurende verklaring treft u als appendix aan in het rapport.

De rapportage is in het Engels, vanwege de internationale samenwerking, die STV o.a. kent met ITCR. Tevens speelt mee het belang van dit rapport voor de beoogde omvorming van participaties naar aandelen of units in een buitenlands beleggingsfonds. Het voordeel is bovendien, dat in de toekomst makkelijker met internationale partijen kan worden gecommuniceerd binnen en buiten Europa. Mocht een samenvatting van waardebeoordeling 2010 in het Nederlands zijn gewenst, dan kan deze op aanvraag worden verstrekt.

Daarnaast zult u zien dat is gekozen voor een rapportage in US Dollars ("USD") in plaats van Euro's. Dit heeft een aantal redenen:

- De internationale houthandel vindt plaats in USD,
- Costa Rica ligt in de USD zone waardoor alle investeringen en opbrengsten worden uitgedrukt in USD,
- STV kan geen invloed uitoefenen op de USD/Euro wisselkoers en,
- Opvattingen op middel en lange termijn t.a.v. de USD/Euro koers verschillen aanzienlijk.

Wij zijn van mening dat een waardebeoordeling in USD een transparanter beeld geeft van de werkelijk waardeontwikkeling van de verschillende teakhoutplantages in Costa Rica. Immers het versturende effect van de USD/Euro wisselkoers wordt geëlimineerd. Mocht u de USD bedragen willen omrekenen naar Euro bedragen dan kunt u gebruikmaken van tabellen m.b.t. de wisselkoersen die elke ochtend worden bijgewerkt met de fixing van de Europese centrale bank van 14:15 uur de voorgaande dag. Deze tabellen kunt u vinden op de volgende website: <http://www.statistics.dnb.nl/index.cgi?lang=nl&todo=Koersen> (website van De Nederlandsche Bank).

Over (de omvorming naar) het beoogde beleggingsfonds wordt u afzonderlijk geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur van Stichting Terra Vitalis,

J.A. van Dalen en W.A. Schimmelpenninck van der Oije

Disclaimer

De informatie verzonden in deze brief of in dit (e-mail)bericht is vertrouwelijk en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/ of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Stichting Terra Vitalis, niet toegestaan. Stichting Terra Vitalis is op geen enkele wijze aansprakelijk voor eventuele fouten, omissies of andere onjuistheden in deze informatie of de gevolgen daarvan, noch is zij aan de inhoud van deze e-mail en (nieuws)brief op enigerlei wijze gebonden. Indien bovenstaand (e-mail)bericht of deze brief niet aan u is gericht, verzoeken wij u vriendelijk doch dringend het (e-mail)bericht of de brief te retourneren aan de verzender (aan info@terra-vitalis.com) en het origineel en eventuele kopieën te verwijderen en te vernietigen.